

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY TOM I

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – TOR Z PRZESZKODAMI DLA OSÓB DOROSŁYCH I DZIECI
Inwestor:	GMINA MIEJSKA BIAŁA PODLASKA MARSZAŁKA J. PIŁSUDKIEGO 3 21-500 BIAŁA PODLASKA
Adres zamierzenia budowlanego:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 066101_1.0004.AR_4.3341/5; 066101_1.0004.AR_4.73/4; DZIAŁKA NR 73/4;3341/5 ; OBRĘB 4
Kategoria obektu budowlanego:	VIII
Jednostka projektowa:	Nel Ogrody Sp. z o.o. ul. Trakt Leśny 1a 83-047 Klonowo Dolne
Główny projektant:	Branża architektoniczna: mgr inż. arch. MATEUSZ GOLON nr uprawnień 5/WPOKK/2021 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Opracowanie:	Branża architektura krajobrazu: inż. arch. kraj. JOANNA PROKOPOWICZ
Data opracowania:	27.05.2025, Klonowo Dolne

SPIS TREŚCI:

	Oświadczenie	3
	Zaświadczenie projektanta	4
	Uprawnienia projektanta	5
1.	Warunki prowadzenia prac budowlanych	6
1.1.	Środowisko przyrodnicze	6
1.2.	Oddziaływanie planowanej inwestycji na obszary chronione	6
1.3.	Ochrona środowiska przyrodniczego	6
1.4.	Prowadzenie prac budowlanych	6
1.5.	Ochrona przeciwpożarowa	7
1.6.	Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich	7
1.7.	Uzbrojenie podziemne	7
1.8.	Odwodnienie wykopów	7
2.	Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych	8
3.	Zagospodarowanie terenu	8
4.	Zasady fundamentowania urządzeń	8
5.	Charakterystyka materiałowa projektowanego wyposażenia	9
6.	Karty techniczne projektowanego wyposażenia	10
7.	Elementy istniejące do zagospodarowania	15
8.	Projektowane nawierzchnie	15
8.1.	Nawierzchnia piaskowa	15
8.1.	Nawierzchnia z kostki brukowej	15
9.	Zieleń buforowa – ogrodzenie placu zabaw	16
10.	Zestawienie ilościowe i powierzchniowe projektowanego zagospodarowania	16
11.	Użytkowanie i konserwacja	16
12.	Równoważność materiałów	17
13.	Wymogi odbioru zadania	17
14.	Uwagi końcowe	18
15.	Rysunki	18

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.34 ust. 3d) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 418) oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Główny projektant:

mgr inż. arch. MATEUSZ GOLON
nr uprawnień 5/WPOKK/2021
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Autor opracowania:

inż. arch. kraj. JOANNA PROKOPOWICZ



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYginał (wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mateusz Golon

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/WPOKK/2021**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1403**.

Członek czynny od: 23-09-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-02-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1403-1Y88-7EY7-E286-AFC6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 57/PWbo/WP-OKK/2020

Poznań, dnia 25 czerwca 2021 r.

DECYZJA nr 5/WPOKK/2021

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.) oraz art. 12 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Mateusz Golon

urodzony w dniu 5 lipca 1990 r. w Ostrołęce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do

projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

1. WARUNKI PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH

Przed rozpoczęciem robót należy określić warunki oraz odpowiedzialność wykonawcy:

- wykonawca odpowiedzialny jest za ogrodzenie lub oznakowanie terenu tablicami ostrzegawczymi.
- wykonawca powinien wyznaczyć miejsca postojowe dla pojazdów.
- wykonawca powinien zapewnić środki ochrony indywidualnej i zbiorowej.
- wykonawca powinien przeprowadzić szkolenia BHP.
- wykonawca powinien spełnić wymagania dotyczące energooszczędności.
- Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót, które w ramach podpisanej umowy z Zamawiającym zobowiązuje się wykonać z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi oraz przepisami powiązanymi, a także ze sztuką budowlaną.

1.1 Środowisko przyrodnicze

Projektowana inwestycja oraz związane z jej realizacją prace budowlane a także proces użytkowania nie mogą zaburzyć równowagi przyrodniczej przedmiotowego terenu, nie mogą spowodować dewastacji środowiska przyrodniczego i krajobrazu, stabilności ekosystemu, właściwego stanu zasobów i składników przyrody a także nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat i związane z nim procesy.

Projektowane nowe elementy zagospodarowania terenu nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, promieniowania, hałasu ani wibracji.

1.2. Oddziaływanie planowanej inwestycji na obszary chronione

Teren objęty opracowaniem znajduje się w granicach miasta, na obszarze zurbanizowanym, poza wyznaczonymi terenami specjalnej ochrony przyrodniczej, nie znajduje się też na obszarze chronionego krajobrazu.

Planowana inwestycja nie spowoduje zmian środowiskowych mogących wpłynąć na zniszczenie siedlisk ani miejsc lęgowych ptaków, nie spowoduje również pogorszenia warunków ich bytowania.

1.3. Ochrona środowiska przyrodniczego

Wszelkie prace budowlane związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób gwarantujący ochronę środowiska przyrodniczego, zgodnie z wytycznymi:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. (Dz.U. 2016 poz. 2183)
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409)
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. (Dz.U. 2014 poz. 1408).

Dotychczas nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt w miejscu planowanej inwestycji. Teren prac należy odpowiednio zabezpieczyć przed możliwym dostaniem się drobnych zwierząt, które mogą się tam znaleźć w trakcie wędrówek lub żerowania. Miejsca pracy kontrolować, a w przypadku dostania się zwierzęcia do wykopu należy umożliwić ich jak najszybsze bezpieczne opuszczenie.

1.4. Prowadzenie prac budowlanych

Prace budowlane uciążliwe akustycznie prowadzić w porze dnia – tj. w godz. 6.00-22.00; wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego konserwowanego w sposób prawidłowy, o małej uciążliwości akustycznej.

Mając na uwadze ochronę walorów przyrodniczych terenu, ochronę mieszkańców oraz zwierząt zamieszkujących teren inwestycji przed uciążliwością akustyczną i wibracjami w trakcie prowadzenia prac budowlanych, ochronę środowiska gruntowo-wodnego, podstawowym działaniem na etapie realizacji inwestycji jest właściwa lokalizacja zaplecza budowy oraz baz składowych i transportowych. Z tym wiąże się konieczność zachowania zasady oszczędnego wykorzystania terenu pod ww. tymczasowe przeznaczenie, a następnie jego rekultywacji.

Drogi techniczne lokalizować przy maksymalnym wykorzystaniu już istniejącej sieci dróg i ścieżek. Miejsce parkowania, tankowania pojazdów i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować na terenie o utwardzonym podłożu. Miejsce lokalizacji maszyn należy zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi.

Teren inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji utrzymywać w należytej czystości. Powstające w trakcie działań budowlanych odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu kontenerach/pojemnikach w wydzielonym miejscu o utwardzonym podłożu, a po zebraniu odpowiedniej ilości przekazywać uprawnionym podmiotom w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Zaplecze placu budowy wyposażyć w kabiny sanitarne z bezodpływowymi zbiornikami do gromadzenia ścieków sanitarnych; zapewnić opróżnianie zbiorników na nieczystości przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia.

1.5. Ochrona przeciwpożarowa

Budowa placu zabaw nie stanowi obiektu klasyfikowanego w rozumieniu przepisów przeciw-pożarowych.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Podstawa : Dz.U. z dnia 14 grudnia 2015 roku, poz.2117)
- Ustawa z dnia 26 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 81, poz.351 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U nr 75 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719)

Obiekt nie wpływający na zagrożenie pożarowe. Wszystkie materiały charakteryzują się maksymalnym obciążeniem ogniowym do 100 MJ/m² oraz brakiem zagrożenia wybuchem i całkowitą powierzchnią użytkową poniżej 1000 m².

Na terenie placu zabaw obowiązuje całkowity zakaz palenia. W związku z powyższym placu zabaw nie zakwalifikowano do kategorii ZL.

Warunki ochrony przeciwpożarowej i ewakuacji terenu pozostają bez zmian.

Projekt nie wymaga uzgodnienia przez Rzecznawcę ds. przeciwpożarowych.

1.6. Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

1.7. Uzbrojenie podziemne

W przypadku występowania na terenie inwestycji uzbrojenia podziemnego przed przystąpieniem prac należy niezwłocznie zawiadomić właścicieli poszczególnych sieci. Ponadto prace należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, w sposób ręczny, w celu uniknięcia kolizji. Jeżeli dla obiektu wydane są warunki techniczne należy się do nich bezwzględnie zastosować. Po zakończeniu prac zanikających należy poinformować o tym fakcie właścicieli poszczególnych sieci w celu oceny stanu uzbrojenia terenu po zakończonych pracach.

1.8. Odwodnienie wykopów

Roboty ziemne powinny być wykonywane w takiej kolejności, aby było zapewnione łatwe i szybkie odprowadzenie wód gruntowych i opadowych, przy czym nie powinny powodować szkód na terenach sąsiednich. Technologia wykonania wykopu musi umożliwiać jego prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych. W czasie robót ziemnych należy zachować odpowiedni spadek podłużny i nadać przekrojom poprzecznym spadki, umożliwiające odpływ wód z wykopu. Spadek poprzeczny nie powinien być mniejszy niż 4% w przypadku gruntów spoiстых i nie mniejszy niż 2% w przypadku gruntów niespoistych.

2. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dostępność strefy rekreacyjnej umożliwi osobom z niepełnosprawnościami udział we wszystkich sferach życia, na zasadzie równości z innymi osobami. Wspólne zabawy przynoszą wiele korzyści. Czas spędzany z rówieśnikami pomaga rozwinąć się intelektualnie i ruchowo. Dzięki wspólnej zabawie dzieci łatwiej pokonują bariery i walczą ze swoimi niedoskonałościami. Obserwując zmagania swoich kolegów, uczą się tolerancji i otwarcia na drugiego człowieka.

Na terenie zaprojektowano utwardzenie w nawierzchni z kostki brukowej, ograniczone obrzeżem betonowym, umożliwiające dostęp osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich. Szerokości płaszczyzny ruchu min. 1,50 m, z zachowaniem dopuszczalnych spadków podłużnych i poprzecznych. Korzystanie z urządzeń jest zależne od stopnia sprawności osoby niepełnosprawnej i może wymagać wsparcia opiekuna.

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Prace wykonywane w ramach zagospodarowania terenu dotyczą:

- prac związanych z przygotowaniem terenu pod budowę: oznakowanie terenu budowy, ogrodzenie terenu budowy, wyznaczenie tymczasowego poruszania się pojazdów, miejsca składowania odpadów, miejsca składowania materiałów budowlanych, zabezpieczenie istniejącej zieleni (jeżeli znajduje się na terenie inwestycji):
 - drzewa na terenie inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem części nadziemnych i korzeni przypowierzchniowych, poprzez wyznaczenie stref ochronnych, wyłączonych z obszaru robót.
 - drzewa narażone najbardziej na uszkodzenie w trakcie realizacji wykopów, należy zabezpieczyć dodatkowo poprzez montaż osłon na pniach i strefach ozimków - osłon nie należy montować bezpośrednio do pnia.
 - w przypadku prowadzenia wykopu (w rzucie korony drzewa) w odległości mniejszej niż 1,5 m od pnia drzewa, należy wykonać zabiegi ochronne minimalizujące szkody w systemie korzeniowym (wykop wykonywać ręcznie, nie przecinać grubych korzeni powyżej 3 cm, osłonić odkryte korzenie wilgotnym torfem oraz jutą lub folią, cieniować wykop w dni słoneczne),
 - w obrębie rzutu koron drzew zabrania się: składowania materiałów budowlanych, parkowania pojazdów oraz poruszania ciężkim sprzętem, zaleca się czas prowadzenia prac w obrębie drzew skrócić do minimum,
 - zniszczone podczas budowy trawniki należy odtworzyć poprzez wybranie nadmiaru ziemi, nawiezenie co najmniej 5 cm warstwy ziemi urodzajnej i wysianie mieszanki traw.
- prac związanych z robotami dotyczącymi realizacji: wytyczenie geodezyjne kształtu terenu zagospodarowania; wytyczenie geodezyjne lokalizacji poszczególnych obiektów małej architektury, wytyczenie geodezyjne nawierzchni występujących na terenie opracowania. Następnym etapem jest montaż we wskazanych miejscach obiektów małej architektury. Wykonanie ogrodzenia w formie żywopłotu. Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać zaprojektowane nawierzchnie. Dla całości inwestycji należy wykonać geodezyjna inwentaryzację powykonawczą.

4. ZASADY FUNDAMENTOWANIA URZĄDZEŃ

Podstawową zasadą fundamentowania urządzeń sprawnościowych jest wykonanie ich w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia dzieciom w trakcie zabawy. Lokalizacja i wielkość fundamentów wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych.

Stopy betonowe monolityczne z betonu C25/30. Mocowanie urządzeń za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane. Poziom posadowienia:

- min. 0,80m pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych,
- min. 1,00m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów wysadzinowych

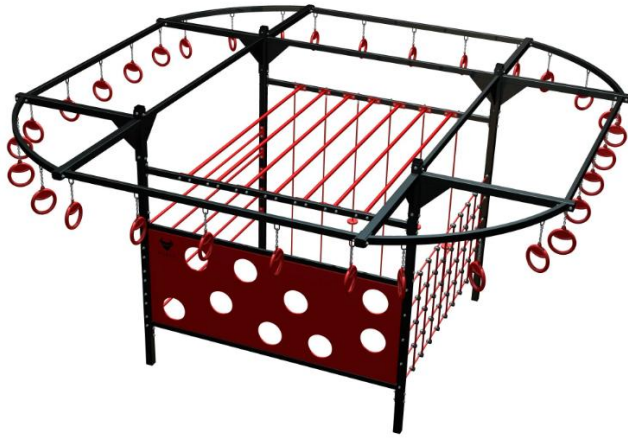
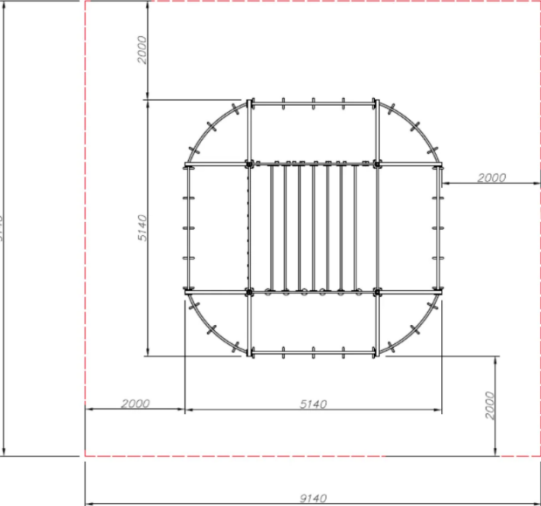
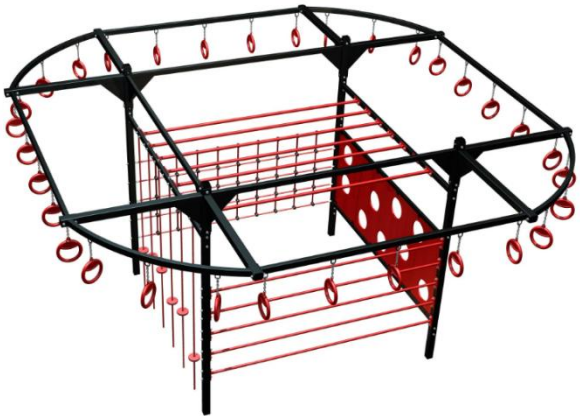
Góra fundamentu musi być umieszczona 40 cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20 cm pod powierzchnią gruntu. Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego.

5. CHARAKTERYSTYKA MATERIAŁOWA PROJEKTOWANEGO WYPOSAŻENIA

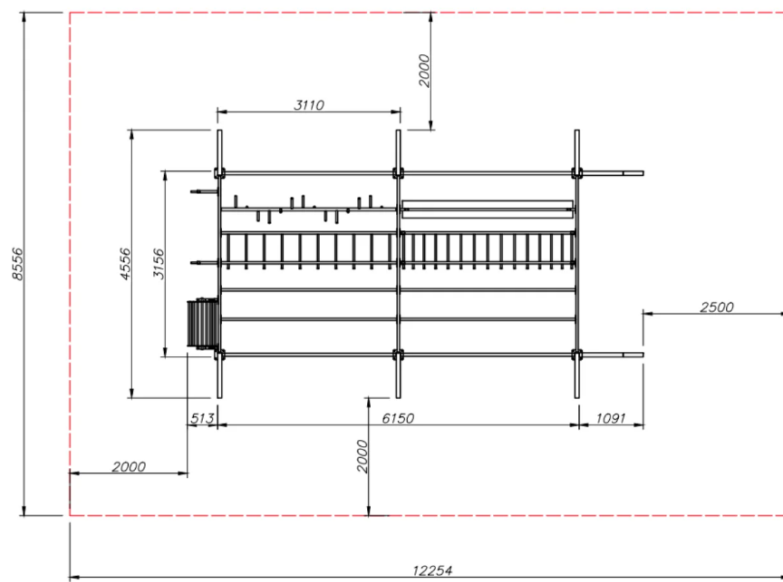
Wymagania szczegółowe dotyczące materiałów materiały muszą spełniać wymagania jakościowe określone w normach z grupy PN-EN 1176. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu ich wbudowania były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli.

Szczegółowa charakterystyka materiałowa opisana jest w kartach katalogowych poszczególnego wyposażenia.

6. KARTY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO WYPOSAŻENIA

KARTA KATALOGOWA- URZĄDZENIE DO ĆWICZEŃ DLA DZIECI	
	<u>Informacje o urządzeniu:</u> • <u>wymiary:</u> 514x514 cm • <u>strefa bezpieczeństwa:</u> 914x914 cm • <u>powierzchnia str. bezp.:</u> 83,53 m² • <u>wys. urządzenia:</u> 210 cm • <u>wys. swobodnego upadku:</u> 300 cm
<u>Wymagania odnośnie norm:</u> • spełnianie europejskiej normy z grupy PN-EN 1176 dla urządzeń na placach zabaw, • zgodność normy musi być potwierdzona certyfikatem lub deklaracją zgodności.	
<u>Wymagania materiałowe:</u> • wyposażenie: monkey bar, ścieżki ringów, liny, pajęczce sieci do przechodzenia górą i dołem, drabinka do monkey bara, ścianka z tworzywa do chwytania z otworami oraz otworami do wspinaczki, • konstrukcja wykonana ze stali 70x70x3, • rury monkey bar o średnicy 27mm, • pajęczce siatki z linki plecionej z rdzeniem stalowy o średnicy 16mm, • ścianka wspinaczkowa z płyty HDPE i kompozytowe chwytaki, • ringi z kompozytu w kształcie koła lub trójkąta, • brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała, • kolorystyka urządzenia zgodna z wizualizacją	
<u>Montaż urządzenia:</u> • zgodnie z wytycznymi producenta lub • wykonanie fundamentu C25/30	<u>Ilość urządzeń:</u> • 1 szt.
<u>Widoki:</u> STREFA BEZPIECZNA  	

KARTA KATALOGOWA- URZĄDZENIE DO ĆWICZEŃ DLA DOROSŁYCH	
	<u>Informacje o urządzeniu:</u> • <u>wymiary:</u> 455x775 cm • <u>strefa bezpieczeństwa:</u> 855x1225 cm • <u>powierzchnia str. bezp.:</u> 107,30 m² • <u>wys. swobodnego upadku:</u> 300 cm
<u>Wymagania odnośnie norm:</u> • spełnianie europejskiej normy z grupy PN-EN 1176 dla urządzeń na placach zabaw, • zgodność normy musi być potwierdzona certyfikatem lub deklaracją zgodności.	
<u>Wymagania materiałowe:</u> • wyposażenie: filary – 6 sztuk, „chomik” stacjonarny, „drabina Salmona”, wysięgnik „szubienica” z 400 cm liną do wspinania i dzwonkiem, wysięgnik „szubienica” z 400 cm z rurą „fireman” i dzwonkiem, obrotowa rura z bolcami „wariat” o długości 300 cm, podwieszona deska „plank” o długości 300 cm, tor wewnętrzny Ringi x5 – 2 sztuki, tor metalowa – „kołkownica” frontalna z oczkami na 10 chwytów – 300 cm – 1 sztuka, tor wewnętrzny – 300 cm – chwyt ultra grip – 10 kul, drabinka pozioma z bolcami, drabinka wygięta w łuk z bolcami, wysięgniki na 6 filarach poszerzające klatkę 0 60 cm, pozioma listwa z 7 oczkami na chwyt – 300 cm – 2 sztuki, 7 chwytów spodki kompozytowe, 7 chwytów stożki kompozytowe, pozioma rura na wysięgnikach – 290 cm, pozioma lina na wysięgnikach – 290 cm HDPE tablica labirynt- 300 cm, drewniana tablica z chwytami – 300 cm – 6 parapetów, drewniana tablica z otworami „Weryfikator” + półkule ultra grip, drewniana tablica z otworami „Weryfikator” + parapety/clifhanger ultra grip, lina pomocnicza (start i meta) – 250 cm – 4 sztuki, • materiał konstrukcji: metal malowany proszkowo, • wysokość podstawowa filarów: 280 cm, • parametry filarów: 70x70x3, • wysokość wysięgnika liny i „fireman”: 400 cm, • szerokość klatki według filarów: 300 cm, • długość klatki według filarów: 600 cm, • powierzchnia z elementami poza obwodem filarów: 30.24 m², • powierzchnia bezpieczna dla urządzenia: 7.2 x 10.2 m = 73.44 m², • materiał tablice i plank: drewno lakierowane, sklejka wzmocniona, • materiał liny: polipropylen, • materiał chwytów wspinaczkowe i kule wspinaczkowe: kompozyt • brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała, • kolorystyka urządzenia zgodna z wizualizacją	
<u>Montaż urządzenia:</u> • zgodnie z wytycznymi producenta lub • wykonanie fundamentu C25/30	<u>Ilość urządzeń:</u> • 1 szt.
<u>Widoki:</u>	



KARTA KATALOGOWA- KOSZ NA ŚMIECI



Informacje:

- wysokość całkowita: 74,50 cm
- głębokość: 34 cm
- szerokość: 43 cm
- pojemność: 50 l

Wymagania materiałowe:

- wykonanie z polietylenu HDPE o wysokiej odporności na uszkodzenia, wzbogacone o stabilizatory UV,
- elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo
- montaż na słupku o długości 120 cm,
- otwory odciekowe,
- odgaśnica niedopałków,
- popielnica w pokrywie.
- brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała,
- kolorystyka – kolor zielony

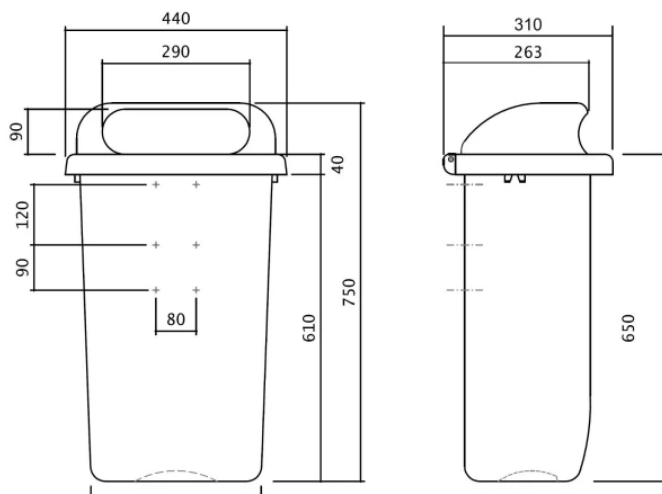
Montaż urządzenia:

- zgodnie z wytycznymi producenta lub
- wykonanie fundamentu C25/30

Ilość:

- 1 szt.

Widoki:



KARTA KATALOGOWA- TABLICA REGULAMINOWA



Informacje:

- wysokość całkowita: 200 cm
- wymiary głównej tablicy: 58 x 5 cm
- wymiary tablicy BO: 60 x 45 cm

Wymagania materiałowe:

- konstrukcja stalowa: rury $\varnothing$ 114., cynkowane proszkowo, malowane proszkowo,
- antypoślizgowa płyta podestowa HPL o grubości 10 mm cechującą się maksymalną odpornością na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odpornością na ścieranie,
- elementy złączne takie jak wandaloodporne śruby i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej
- brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała,
- kolorystyka zgodna z wizualizacją,
- treści umieszczone na tablicy z regulaminem należy uzgodnić z Inwestorem, uwzględniając zasady i warunki korzystania z placu zabaw.
- na drążku mają znajdować się 2 tablice – 1 szt. z regulaminem oraz 1 szt. z informacją, że inwestycja została zrealizowana w ramach Budżetu Obywatelskiego 2024 (wzór i kolorystka wskazane przez Zamawiającego), rozmiar uzgodnić z Zamawiającym.
- zaleca się, by zasady użytkowania były zapisane w formie tekstowej jak i graficznej (piktogramy).
- na tablicy muszą znajdować się dane administratora i numery alarmowe. Napisy wykonuje się w sposób czytelny i trwały w kolorze czarnym na białym tle.
- dodatkowo do tablicy regulaminowej ma być domontowana tabliczka z informacją o Budżecie Obywatelskim o wym. 60/45 cm

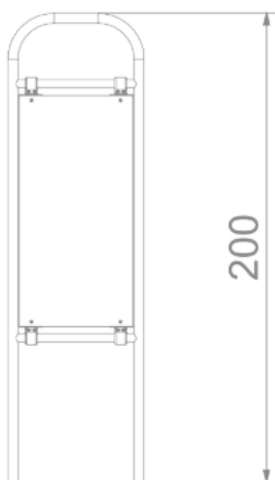
Montaż urządzenia:

- zgodnie z wytycznymi producenta lub
- wykonanie fundamentu C25/30

Ilość:

- 1 szt.

Widoki:



7. ELEMENTY ISTNIEJĄCE DO ZAGOSPODAROWANIA

Brak elementów zagospodarowania na opracowywany terenie.

8. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

Nawierzchnie bezpieczne placu zabaw należy wykonać jako przepuszczalne, bez konieczności stosowania odwodnień. Nawierzchnie należy zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177:2009 (nawierzchnie placów zabaw amortyzujących upadki).

8.1. Nawierzchnia piaskowa

W strefie ruchu urządzeń, których wysokość swobodnego upadku przekracza 1 m, projektuje się nawierzchnię bezpieczną z piasku płukanego rzeczno-jeziernego o frakcji od 0,2 do 2 mm. Nawierzchnia tego typu zgodnie z wymaganiami aktualnej normy PN-EN 1177 i PN-EN 1176 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć min. 30 cm grubości. Zalecana grubość nawierzchni amortyzuje upadek z wysokości do 300 cm.

Piasek jest przyjazny dla środowiska, w pełni przepuszczalny dla wody i uznawany jako powierzchnia biologicznie czynna. Nawierzchnia wymaga okresowego uzupełniania/wymiany w zależności od konieczności - ręczny załadunek i wywiezienie starego piasku oraz nawiezienia w jego miejsce nowego czystego. Nawierzchnię należy montować w wyprofilowanym i zagęszczonym korycie wyłożonym geowłókniną.

Nawierzchnię bezpieczną należy ograniczyć obrzeżem typu eko-bord wys. 48 mm.

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni:

Warstwa	Materiał	Grubość
Nawierzchnia	piaskiem płukany fr. 0,2-2 mm	30 cm
	geowłóknina filtrująca	
Grunt rodzimy	wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe, ze spadkiem 1-2%	

Koryto wyprofilować i zagęścić. Całkowita grubość nawierzchni wynosi 30 cm.

8.2. Nawierzchnia z kostki brukowej

Projektuje się nawierzchnię utwardzoną z kostki betonowej bezfazowej w kolorze szarym. Dla projektowanych nawierzchni przyjmuje się płytę o grubości 6 cm oraz projektuje stabilizację płyty za pomocą warstwy podsypki piaskowo-cementowej. Podłoże wzmacnia się warstwą podbudowy z kruszywa naturalnego. Zaleca się, aby fuga wynosiła 2-3 mm. Do wypełnienia spoin należy zastosować piasek płukany średni. Chodnik przystosowany do ruchu pieszego, bez możliwości wjazdu pojazdów mechanicznych.

Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu w obrębie projektowanej nawierzchni. Rzędne projektowane dostosowano wysokościowo do istniejących rzędnych terenu oraz do niwelety istniejącego chodnika na włączeniach. Projektowany poziom nawierzchni utwardzonej wyniesiony 0,03 m ponad teren.

Odwodnienie będzie realizowane poprzez wyprofilowanie spadków poprzecznych i podłużnych o wartościach zapewniających sprawne odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni utwardzonej na teren biologicznie czynny w granicach działki. Pochylenie poprzeczne chodnika powinno wynosić od 1% do 3%. Pochylenie podłużne nie powinno przekraczać 6%.

Nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżem betonowym o wym.: 6x20x100 cm w kolorze szarym, ustawionym na ławie betonowej z oporem, beton C20/25. Posadowienie obrzeży wg wytycznych producenta i rysunków szczegółowych.

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni:

Warstwa	Materiał	Grubość
Nawierzchnia	kostka betonowa bez fazy	6 cm
Podsypka	podsyпка cementowo-piaskowa 1:4	3 cm
Podbudowa zasadnicza	mieszanka niezwiązana z kruszywem 0/31,5 mm; C 90/3	15 cm
Podbudowa pomocnicza	mieszanka związana spoiwem hydraulicznym C3/4 ≤ 6.0 MPa	10 cm
Warstwa odsączająca	mieszanka niezwiązana lub z gruntu niewysadzinowego CBR $\geq 20\%$,	10 cm
Grunt rodzimy	wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe, ze spadkiem 1-2%	

Koryto wyprofilować, warstwy zagęszczać kolejno mechanicznie. Wszystkie grubości warstw podane po zagęszczeniu (do wskaźnika $I_s=1$). Całkowita grubość nawierzchni wynosi 44 cm.

9. ZIELEŃ BUFOROWA – OGRODZENIE PLACU ZABAW

Jako ogrodzenie placu zabaw projektuje się żywopłot z grabu pospolitego. Ilość roślin na 1 m² – 4 szt. Pod rośliny należy zdjąć warstwę gruntu zadarnionego. Projektowane rośliny muszą być posadzone z pełną zaprawą dołów. Materiał roślinny musi mieć następujące parametry: poj. C1-C2; wys. 30-40 cm. Powierzchnia pod obsadzenie to 68,50 m², co daje nam łączną ilość krzewów – 274 szt.

10. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE I POWIERZCHNIOWE PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA

Projektowane zagospodarowanie	Ilość/ m ² / m ³
Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej	55,32 m ²
Projektowane obrzeże betonowe	77 mb
Projektowana nawierzchnia piaskowa	232 m ²
Projektowana zieleń buforowa (ogrodzenie terenu)	68,50 m ²
Projektowane obrzeże typu eko-bord wys. 48 mm	66,50 mb
Projektowane urządzenie do ćwiczeń dla dzieci	1 szt.
Projektowane urządzenie do ćwiczeń dla dorosłych	1 szt.
Projektowany kosz na śmieci	1 szt.
Projektowana tablica regulaminowa	1 szt.

11. UŻYTKOWANIE I KONSERWACJA

- urządzenia są elementami wyposażenia placów zabaw / placów rekreacyjnych i wyłącznie do tego celu powinny służyć,
- urządzenia dedykowane są do użytku dla określonych grup wiekowych (zgodnie z Kartami Technicznymi urządzeń) – należy bezwzględnie przestrzegać tych wskazań,
- bezwzględnie należy dbać, aby na powierzchni platform, podestów, siedzisk itp. nie znajdowały się kamienie lub inne twarde przedmioty, które mogą spowodować ich uszkodzenie,
- należy unikać wnoszenia na urządzenia lub ich części ziemi lub błota a także systematycznie usuwać pojawiające się inne zabrudzenia (liście, kamienie, papiery, śmieci, igliwie etc.), użytkownik obowiązany jest prowadzić bieżącą pielęgnację urządzenia,
- w przypadku zabrudzenia powierzchni urządzeń ziemią, piaskiem czy błotem należy oczyścić je przy pomocy silnego strumienia wody, większe śmieci można usunąć ręcznie lub przy użyciu szczotki,
- należy unikać zabrudzeń olejem, emulsją asfaltową oraz innymi środkami chemicznymi powodującymi odbarwienie powierzchni urządzeń.

12. RÓWNOWAŻNOŚĆ MATERIAŁÓW

Jeśli w dokumentacji projektowej w tym przedmiarach, zostały wskazane znaki towarowe, patenty oraz pochodzenie i producent urządzeń i materiałów należy traktować jako propozycje projektanta. Dopuszcza się zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych lub lepszych parametrów, standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Występujące w dokumentacji projektowej w tym przedmiarach nazwy handlowe materiałów i urządzeń oraz ich dostawców należy traktować wyłącznie jako przykładowe. Wymienione nazwy producentów (jeżeli się pojawiają) służą tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. W ofercie można zaproponować urządzenia i materiały równoważne z zachowaniem wymaganych parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego zamierzenia będącego przedmiotem projektu. Dopuszcza się zastosowanie produktów innych firm, pod warunkiem, że spełniają one przyjęte w dokumentacji projektowej parametry techniczne bądź są wyższe.

Gdziekolwiek w dokumentach powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone inspektorowi nadzoru projektu do zatwierdzenia.

Wyżej wymienione wyposażenie dobrano tak, aby spełniało wymagania norm bezpieczeństwa i posiadało stosowne certyfikaty. Rozmieszczono je w terenie wykorzystując jego najlepsze cechy i warunki naturalne, a także kierując się zasadą maksymalnego urozmaicenia i wykorzystania terenu z jednoczesnym zachowaniem stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń.

Dopuszcza się odstępstwa wymiarów od zaprojektowanych urządzeń +/- 5%. Istotne zmiany w projekcie muszą być zatwierdzone przez projektanta.

13. WYMOGI ODBIORU ZADANIA

Wykonawca zobowiązany będzie przy odbiorze końcowym do przedłożenia dla urządzeń zewnętrznych niżej wymienionych dokumentów:

- certyfikaty i atesty na urządzenia zewnętrzne lub ich elementy – czyli dokumenty wystawione przez odpowiednie instytucje atestujące i certyfikujące zaświadczające o spełnieniu wymagań jakościowych oraz bezpieczeństwa. Urządzenia przeznaczone do wbudowania powinny posiadać certyfikaty zgodności z normą PN-EN 1271:2006 p.4; Wykonawca powinien dostarczyć certyfikat na całe urządzenie placu zabaw,
- dane techniczne urządzeń – wykonawca powinien zapewnić dokładną specyfikację techniczną dla każdego z urządzeń. W specyfikacji powinny być zawarte takie informacje jak: materiały użyte do produkcji i budowy, wymiary urządzeń, elementy składowe urządzeń, sposób instalacji urządzeń, wymagania odnośnie nawierzchni, zabezpieczenia,
- instrukcja instalowania, demontażu urządzeń – nawet w przypadkach, gdy Wykonawca instaluje urządzenia ma obowiązek dostarczyć instrukcję instalowania tych urządzeń. W instrukcji powinna być określona przestrzeń montażowa oraz użytkowania urządzeń oraz szczegółowe wymagania dotyczące instalacji,
- konstrukcja użytkowania urządzeń na placu zabaw – Wykonawca powinien zapewnić instrukcję w jaki sposób prawidłowo użytkować urządzenia. Każde urządzenie jest przeznaczone dla określonej liczby użytkowników w określonym wieku i te informacje powinny się znaleźć w ww. instrukcji,
- konstrukcja kontroli i konserwacji urządzeń – Wykonawca powinien określić rodzaj przeprowadzania kontroli urządzeń w celu zminimalizowania zagrożeń (jest to również określone w normie). Instrukcja dotycząca konserwacji ma na celu przedstawienie informacji jak odpowiednio zadbać o urządzenia, ich stan techniczny, jak odpowiednio zabezpieczyć je przed korozją. Powinny być również zawarte informacje jak postępować z uszkodzonymi urządzeniami. Wykonawca zobowiązany jest do założenia karty użytkowania każdego urządzenia,
- dostępność części zapasowych – urządzenia posiadają wiele elementów, które zużywają się wraz z upływem czasu wskutek naturalnej eksploatacji. Elementy te trzeba z czasem wymienić na nowe identyczne lub o identycznych właściwościach. Wykonawca powinien zapewnić dostęp do odpowiednich części zapasowych oraz w miarę potrzeby dokonać wymiany w okresie gwarancji i rękojmi,

- karty gwarancyjne na urządzenia.

14. UWAGI KOŃCOWE

- Dokumentację projektową wykonano w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP i warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Informacje ujęte w opisie systematyzują lub uzupełniają dane przedstawione na odpowiednich rysunkach. Dla pełnego obrazu danego zagadnienia należy wszystkie te materiały czytać łącznie.
- Wszelkie materiały i wyroby budowlane użyte w budowie muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Prowadzenie robót ziemnych i montażowych nie wyszczególnionych w opisie winno być zgodne z obowiązującymi przepisami i prawem budowlanym oraz Normami Państwowymi.
- Zmiany wynikłe w trakcie realizacji należy konsultować z Projektantem.
- Ewentualne nieścisłości wymiarowe należy skorygować podczas budowy.
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem, sztuką budowlaną oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd i dojście do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji.
- Wszystkie roboty muszą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.
- W dokumentacji powyższej wskazano wyroby gotowe i materiały, przeznaczone do wbudowania w ramach prac wykonawczych. Wyroby te stanowią przykłady elementów, urządzeń i materiałów, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót.
- Wykonawca nie jest zobowiązany do zastosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowo – kosztorysowej wyrobów i może stosować inne, jednakże pod warunkiem ich zgodności z wyrobami podanymi w dokumentacji pod względem:
 - gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj i liczba elementów składowych);
 - charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
 - charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość tworzywa);
 - parametrów technicznych (np. wytrzymałość, trwałość, konstrukcja, fundamentowanie, itp.);
 - parametrów bezpieczeństwa użytkowania (bezurazowość, nietoksyczność, itp.);
 - wyglądu (struktura, faktura, barwa).
- Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą.

15. RYSUNKI

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
PAB-1	Projekt zagospodarowania terenu – rysunek pomocniczy	1:250